



Brainstorming für Bell-Areal

Für den städtebaulichen Studienauftrag zum Bell-Areal gehen 15 Teams ins Rennen: Sie werden in einer ersten Stufe bis im Sommer eine Konzeptidee zur Entwicklung des bisherigen Industrieareals erarbeiten. Das Team, das für die Weiterbearbeitung empfohlen wird, wird Anfang 2021 erkoren.

Kriens Das Bell-Areal steht vor einem geschichtsträchtigen Wandel: Nach der Verlagerung der Produktion von Andritz Hydro AG und der Marty Korrosionsschutz AG soll das Industrieareal im Zentrum von Kriens zu einem Stück Stadt für alle werden. Dazu wird ein zweistufiger städtebaulicher Studienauftrag mit offener Präqualifikation durchge-

führt. Das Interesse an einer Teilnahme am Studienauftrag war gross. Nun hat das Beurteilungsgremium 15 interdisziplinäre Planungsteams aus den Bereichen Städtebau/Architektur und Landschaft/Freiraum für die erste Stufe des Studienauftrags ausgewählt. Die Teams werden in den nächsten Wochen eine Konzeptidee für das Bell-Areal erarbeiten. Grundlage dazu bilden die Leitsätze, die im letzten Jahr zusammen mit Vertreterinnen und Vertretern der Stadt, von Interessengruppen und Anwohnenden erarbeitet und mit der Bevölkerung diskutiert worden sind. Maximal acht Teams werden in der zweiten Stufe beauftragt, ihre Idee zu konkretisieren und eine Projektstudie auszuarbeiten. Anfang 2021 werden

die Resultate bewertet, und das Beurteilungsgremium wird eine Empfehlung zur Weiterbearbeitung aussprechen. Die Bewertung der Projektstudien nimmt eine breit abgestützte Jury vor. Diese setzt sich zusammen aus unabhängigen Fachpersonen aus den Bereichen Städtebau, Architektur, Landschaftsarchitektur und Soziologie. Ebenso in der Jury sind Vertreterinnen und Vertreter der gemeinnützigen Wohnbaugesellschaft Logis Suisse AG als Grundeigentümerin sowie der Steiner AG, die mit der Projektentwicklung beauftragt ist. Kriens ist durch zwei Mitglieder des Fachgremiums vertreten.

pd/sk



15 Planerteams entwickeln erste Konzeptideen zur Entwicklung des bisherigen Industrieareals.

Stefan Kämpfen