



## Nächster Schritt zum neuen Stadtteil



Das Bell-Areal als neuer Stadtteil. z.V.g.

**Kriens** Am 9. März 2023 befasst sich der Einwohnerrat in erster Lesung mit dem «Bericht und Antrag zum Bebauungsplan und zur Teilzonenplanänderung Bell-Areal». Mitte 2023 liegen der Bebauungsplan und Teiländerung des Zonenplans 30 Tage öffentlich auf. Dann besteht die Möglichkeit zu formellen Einsprachen. In einer zweiten Lesung entscheidet der Einwohnerrat über allfällige Änderungen oder nicht bereinigte Einsprachen. Dies ist frühestens Ende 2023 der Fall. Rechtskräftig wird der Bebauungsplan mit der Genehmigung durch den Regierungsrat. Der Stadtrat ist überzeugt, dass die Pläne der Grundeigentümerin zum Erhalt und zur Weiterentwicklung der hohen Standortqualitäten des Bell-Areals beitragen. Die wenigen kontrovers diskutierten Themen wurden in den letzten Monaten bereinigt. *pd/bw*