

Stadt Kriens
Stadtverwaltung Kriens
Bau- und Umweltdepartement
Postfach
CH-6011 Kriens

In Zusammenarbeit mit

Logis Suisse AG
Haselstrasse 16
5401 Baden

Kriens, 27. April 2022

Medienmitteilung

Mitwirkungsverfahren zum Bell-Areal vom 3. Mai bis 12. Juni 2022

Am 3. Mai startet das öffentliche Mitwirkungsverfahren zum Bebauungsplan und der Teilzonenplanänderung «Bell-Areal». Neben einem öffentlichen Infoanlass laden die Stadt Kriens und die Grundeigentümerin Interessierte zu zwei öffentlichen Arealrundgängen ein.

Das Mitwirkungsverfahren zum Bebauungsplan und der Teilzonenplanänderung «Bell-Areal» wird vom 3. Mai bis 12. Juni 2022 durchgeführt. Mit der Mitwirkung erhalten alle interessierten Personen, Organisationen und Behörden die Gelegenheit, sich mit den Planungsentwürfen zu befassen und Stellungnahmen sowie Anträge schriftlich einzubringen. Diese werden dann in Form des Mitwirkungsberichts zusammen mit dem kantonalen Vorprüfungsbericht dem Krienser Einwohnerrat zur Beratung in erster Lesung vorgelegt werden.

Stellungnahmen müssen schriftlich eingereicht werden

Vom 3. Mai bis am 12. Juni 2022 liegen der Bebauungsplan und die Teilzonenplanänderung zum Bell-Areal im Foyer des Krienser Stadthauses öffentlich auf. Alternativ können die Unterlagen ab dem 3. Mai online unter kriens.ch/bellareal eingesehen werden.

Die Stellungnahmen sind über die Beteiligungsplattform der Stadt Kriens mitreden-kriens.ch bis am Sonntag 12. Juni 2022 einzubringen. Alternativ sind die Stellungnahmen zur vorliegenden Planung postalisch an das Bau- und Umweltdepartement Kriens – mit Namen, Adresse und Vermerk «Mitwirkung Bell-Areal» versehen, per Post an Stadtverwaltung Kriens, Bau- und Umweltdepartement, Postfach, 6011 Kriens oder per E-Mail an bau.umweltdepartement@kriens.ch – zu richten.

Öffentlicher Infoanlass und Arealrundgänge für Interessierte

Zum Start der Mitwirkung organisiert die Stadt Kriens zusammen mit der Grundeigentümerin Logis Suisse AG einen öffentlichen Infoanlass, zu dem alle herzlich eingeladen sind. Der **Infoanlass** findet am Dienstag, **3. Mai 2022 um 19 Uhr, auf dem Bell-Areal** statt. Der Eingang befindet sich am **Zumhofweg 2** (Ringplatz). Der Ort ist ausgeschildert. Eine Anmeldung ist nicht erforderlich.

Am **Samstag, 14. Mai 2022 um 11 Uhr**, sowie am **Dienstag, 17. Mai 2022 um 17.30 Uhr**, finden zudem **öffentliche Arealrundgänge** statt. Die geführten Rundgänge dauern rund 1,5 Stunden. Treffpunkt ist jeweils vor dem Empfang der Andritz Hydro AG.

Weitere Schritte

Gleichzeitig zur Mitwirkung findet die Vorprüfung des Bau-, Umwelt- und Wirtschaftsdepartements des Kantons Luzern statt. Aufgrund der Anträge und Anregungen aus dem Mitwirkungs- und Vorprüfungsverfahren werden – wo nötig – der Bebauungsplan und die Teilzonenplanänderung zum Bell-Areal überarbeitet. Die während der Mitwirkungsfrist schriftlich eingebrachten Stellungnahmen werden im Mitwirkungsbericht beantwortet, welcher für die erste Lesung im Einwohnerrat voraussichtlich im Winter 2022 vorliegt. Nach der ersten Lesung im Krienser Einwohnerrat werden der Bebauungsplan und die Teilzonenplanänderung voraussichtlich Anfang 2023 während 30 Tagen öffentlich aufliegen.

Weitere Informationen zum Projekt: www.bell-areal.ch.